

ELŐTERJESZTÉS

Kerekegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. május 27-én tartandó ülésére

Tárgy: Kerekegyházi Városgazdasági Nonprofit Kft 2025. évi beszámolója

Az előterjesztést készítette:

Ferencz Péter
ügyvezető

Előterjesztő:

Dr. Kelemen Márk
polgármester

Véleményezésre és tárgyalása
megkapta:

A Képviselő-testület bizottságai

Törvényességi véleményezésre
megkapta:

Vincze Miklós
jegyző

Jóváhagyom:

Vincze Miklós
jegyző

Pénzügyi iroda részéről:

Halcsikné Szabó Ágnes
irodavezető

Döntési javaslat: határozati javaslat

Döntési változatok száma: 1

**Kerekegyháza Város
Polgármesterétől**

ELŐTERJESZTÉS

Kerekegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. május 27-én tartandó ülésére

Tárgy: Kerekegyházi Városgazdasági Nonprofit Kft 2025. évi beszámolója

Tisztelt Képviselő-testület!

A jogi személy Alapító okirata alapján a taggyűlés kizárólagos hatáskörébe tartozik a tárgyévi üzleti terv elfogadása. Ennek megfelelően a Kft. taggyűlése – jelen esetben a T. Képviselő-testület – feladata a beszámoló elfogadása.

Mellékelten csatolom a Kerekegyházi Városgazdasági Nonprofit Kft 2025. évi beszámolóját és könyvvizsgálói jelentését.

Kérem, szíveskedjenek a beszámoló elfogadása mellett, a határozat-tervezetet elfogadni szíveskedjék.

Kerekegyháza, 2026. május 21.

Dr. Kelemen Márk
polgármester

Határozati javaslat

...../2026 (V. 27.) sz. Kth.

Kerekegyházi Városgazdasági Nonprofit Kft. 2025. évi beszámolójának elfogadása

Határozat

1./ Kerekegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete – mint a Kerekegyházi Városgazdasági Nonprofit Kft. alapítója, és kizárólagos tulajdonosa – elfogadja a Kerekegyházi Városgazdasági Nonprofit Kft. – a határozat 1. sz. mellékletét képező – könyvvizsgálói véleményezéssel ellátott 2025. évi beszámolóját 83.805 e Ft mérleg főösszeggel és 12.429 e Ft eredménnyel.

3./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy vonatkozó alapítói döntést adja ki.

4./ A Képviselő-testület felkéri a Városgazdasági Kft. ügyvezetőjét a Kecskeméti Törvényszék, mint Cégbíróság előtti eljárásra.

Felelős: Dr. Kelemen Márk polgármester

Határidő: azonnal

A határozatról értesül: Vincze Miklós jegyző, és általa

- Kerekegyházi Városgazdasági Nonprofit Kft.



Előterjesztés

Kerekegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. május 27-én tartandó ülésére

Tárgy: Kerekegyházi Városgazdasági Nonprofit Kft 2025. évi beszámolója

Tisztelt Képviselő-testület!

Beszámoló:

2026. május 15-én elkészült a Kft 2025. évi beszámolója, amely szerint a Kft **12.429 e Ft** adózott eredményt ért el. Saját tőkéje 30.872 e Ft.

Mérleg sorainak kiegészítése

Mérleg eszköz tételeinek kiegészítése (mérlegfőösszeg 83.805 e Ft)

A Társaság Befektetett eszközeinek értéke 33.396 e Ft volt 2025.december 31.-én. Társaság forgóeszközeinek értéke 30.183 e Ft, amelyből 53 e Ft készlet, 483 e Ft vevő követelés. Követelések között behajthatatlan követelés nem szerepel. A követelések valós értéken szerepelnek. Kapcsolt vállalkozással szembeni követelésünk, 2025.december 31-én nem volt. A pénzeszközök összege 29.647 e Ft, (az elszámolási betétszámlákon szereplő összeg 29.517 e Ft és a házipénztárban pedig 130 e Ft. Aktív időbeli elhatárolás: 20.226 e Ft a beszámolási időszakot követő évet érintő költségek, tárgyévet illető bevételek összege.

Mérleg forrás tételeinek kiegészítése

A Kft. jegyzett tőkéje 3.000 e Ft, amelyet teljes összegben a társaság rendelkezésére bocsájtottak a tagok.

Adózott eredmény: 12.429 e Ft.

A saját tőke összege: 30.872 e Ft.

Az eredménytartalék: 15.443 e Ft.

Kötelezettségek 23 823 e Ft melyből Rövid lejáratú kötelezettségek: 23 823 e Ft, melyből 2 592 e Ft szállítói tartozás, 7 499 e Ft adók, 4 009 e Ft munkabér szerepel. A rövid lejáratú kötelezettségek pénzügyi teljesítése – bérleti díj kauciók, kerítésre előlegek kivételével - a mérlegkészítés időpontjáig az egyes határidőkben megtörtént. Kötelezettségeink között nem szerepel olyan tétel, melynek a hátralévő futamideje több mint öt év, illetve amely zálogjoggal vagy hasonló jogokkal biztosított lenne. Kapcsolt vállalkozással szembeni kötelezettségünk 2025. december 31-én 8 000 ezer Ft. Alapellátás előlege: 8 000 e Ft

Eredménykimutatás tételeinek kiegészítése

Az értékesítés nettó árbevétele: 186 102 e Ft. 2025-ban ténylegesen végzett tevékenységeink közül pl. fenntartási feladatokból (útkezelői, közterület és intézmény fenntartás) 151 569 e Ft, piac üzemeltetésből 1 417 e Ft, kapcsolódó bevételekből (bérleti díj, víz és csatornadíj, lakóingatlan kezelés) 12 460 e Ft, építőipari kivitelezésekből és egyéb bevételekből 20 454 e Ft bevételünk keletkezett.

Kerekegyházi televízió működtetéséből (reklám, hirdetés stb) 202 e Ft bevételünk keletkezett.

Aktivált saját teljesítmények állományváltozása: 0 e Ft

Az anyagjellegű ráfordítások 88 348 e Ft a tevékenység végzéséhez felmerült alapanyagok, üzemanyagköltségek, irodaszer, nyomtatvány és igénybe vett anyagjellegű szolgáltatások (szállítási kgt., bérleti díj, könyvelési díj, igénybevett alvállalkozói szolg.,könyvizsgálat díja, stb.,) valamint a felmerült biztosítási díjakat és bankköltséget tartalmazza .

Személyi jellegű ráfordítások: 73 579 e Ft,

Elszámolt értékcsökkenés: 6 467 e Ft

Egyéb ráfordítások: 1 511 e Ft, mely tartalmazza az elszámolt helyi adót 1 347 e Ft, és a gépjármű adó összegét is, mely 90 e Ft 2025.évre.

A Társaság foglalkoztatott alkalmazottak átlagos statisztikai létszáma: 15 fő

Béreköltség: 73 421 e Ft

Személyi jellegű egyéb kifizetések 142 e Ft

Bérráulékok: 17 e Ft

Mivel a vállalkozás 2017.01.01-től a kisvállalati adó hatálya alá tartozik, ebből kifolyólag Szociális hozzájárulási adó kötelezettsége nem keletkezett.

2025. évi beszámoló során a felügyelő bizottság részére nem történt járandóság kifizetés.

2025. évi beszámolóban a Béreköltség összegéből Ügyvezető részére kifizetett tiszteletdíj összege 3 220 e Ft. Az ügyvezető a feladatokat megbízási jogviszonyban látja el.

Köztartozás

A Városgazdasági Nonprofit Kft.-nek 2026. március 31-én 2025. évi beszámoló mérlegkészítési időpontjában lejárt határidejű adótartozása nem volt.

Eredményfelosztás

Nonprofit gazdasági társaság üzletszerű gazdasági tevékenységet csak kiegészítő jelleggel folytathat, a gazdasági társaság tevékenységéből származó nyereség a tagok (részvényesek) között nem osztható fel, az a gazdasági társaság vagyonát gyarapítja.

Az eredmény értékelése

A Kft. az Önkormányzattal kötött szerződése szerint településüzemeltetési feladatokat lát el: intézményi épületek, berendezések rendszeres karbantartása, kültéri játszóeszközök karbantartása, bel- és külterületi utak javítása, kátyúzása, táblák pótlása, padka rendezése, hóeltakarítás, jégmentesítés, közterület karbantartása, virágosítása, kaszálása az útszélek, árkok 1 m sáv határig, szemétszállítással kapcsolatos ügyintézés, gyermek- és felnőttékeztetés ellátásához szükséges ételszállítási tevékenység ellátása. Ezen feladatok során felmerült költségeket a Kft. tovább számlázza az Önkormányzat felé. Többletet termelő vállalkozói tevékenység csak a bérlakás üzemeltetés, a piacüzemeltetés, ebben az évben telephely kialakítása, valamint egyéb kis összegű munkák. Ezek 19.442 eFt nyereséget hoztak, az adóbefizetési kötelezettség 7.013 eFt. Így a Kft. 2025.évi adózott eredménye 12.429 eFt.

A vállalkozás folytatásának kockázata a következő 12 hónap vonatkozásában

Megerősítjük, hogy felmértük és értékeltük a mérleg fordulónapját követően a jelen nyilatkozatunk kiadásának az időpontjáig, 2026 05.15. bekövetkezett az „Az ukrán-orosz konfliktus hatásait” – figyelembe véve az ezzel összefüggésben meghozott kormányzati és egyéb intézkedéseket is – a Társaság pénzügyi- és vagyoni helyzetére, valamint jövőbeni működőképességére.

A társaság főbb tevékenységi köreit elemezve, a következő megállapításra jutottam: a hatások vélhetően nem gyakorolnak negatív hatást a Társaság rövid távú (a mérleg fordulónapját követő 12 hónapot átfogó időszakra vonatkozó) pénzügyi- és likviditási helyzetére, az eszközök mérlegben bemutatott értékelésére, valamint a Társaság ezen időszakon belüli üzleti működésére a 2025.évre már meglévő szerződés állomány alapján a vállalkozás belátható jövőben is folytatni tudja a tevékenységét, nem várható a működés beszüntetése.

Kerekegyháza, 2026. május 20.

Ferencz Péter
ügyvezető